Autor: | ISBN: 3765417475

Privatbauten

Geschäfts- und Wohnhäuser Architekt

xxx

Geschäfts- und Wohnhaus - Rosental 15

Das Geschäfts- und Wohnhaus Rosental 15 wurde 1909/10 nach dem Entwu?rfe des Architekten Max Neumann erbaut. Die Bausumme betrug M. 240 000, pro ebm M. 28.50. Die Hofumfassungsmauern sind in Zementmauerwerk,die Fundamente, Pfeiler und Decken u?ber Erdgeschoß und 1. Stock in Eisenbeton, die Decken der oberen drei Etagen in Holzbalken ausgefu?hrt. Erdgeschoß und 1. Stock enthalten Verkaufsräume, die u?brigen Etagen Wohnungen. Bei der äußeren Gestaltung des Gebäudes war neben der Betonung der inneren Einteilung die Umgebung und die geringe Straßenbreite mitbestimmend. Der figu?rliche Schmuck an der Fassade stammt von Bildhauer M. Gasteiger.